
Commune de Meillac
02 99 73 02 25 – mairie.meillac@orange.fr

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL MUNICIPAL - SEANCE DU 27 FEVRIER 2024**

NOMBRE DE MEMBRES EN EXERCICE 19

Date de la convocation : 20 février 2024 ; Date d'affichage : 20 février 2024.

L'an deux mil vingt-quatre, le vingt-sept février à dix-neuf heures trente, en session ordinaire, le Conseil municipal de MEILLAC légalement convoqué suivant l'article L.2121-11 du Code Général des Collectivités territoriales, s'est réuni sous la présidence de Monsieur Georges DUMAS, Maire. PRESENTS : M. DUMAS Georges, Mme LEGAULT-DENISOT Sarah, M. RAMBERT Bruno, Mme SAMSON Maryline, M. AFCHAIN Yves, M. BRIVOT Emmanuel, Mme COUVERT Laëtitia, M. DRAGON Jean-Yves, M. GORON Eric, Mme GUELET Maude, M. LEMOULT Nicolas, Mme LOURDIN Gwenaëlle, M. MENARD Sylvain, Mme RABOLION Karine. ABSENTS EXCUSES : Mme REDOUTE Jacqueline donnant pouvoir à M. DUMAS Georges, M. PONCELET Michel donnant pouvoir à M. DRAGON Jean-Yves, M. GUILLARD Philippe. ABSENTS : Mme JEULAND Marina, Mme BESNARD Sandrine. Secrétaire de séance : M. DRAGON Jean-Yves

DELIBERATION 2024-02-27-16 : Avis sur le projet d'aire de mise en valeur de l'architecture et du patrimoine de Combourg

La commune de Combourg souhaite modifier le règlement de l'Aire de mise en Valeur de l'Architecture et du Patrimoine (AVAP) valant Site Patrimonial Remarquable (SPR). Par délibération du 26/01/23, la Communauté de communes Bretagne romantique a délégué à la commune de Combourg la compétence en matière d'élaboration, de révision et de modification du Plan de Sauvegarde et de Mise en Valeur (PSMV) valant SPR sur son territoire. Les personnes publiques associées sont invitées à émettre un avis sur ce projet.

« Le présent dossier porte sur une modification règlementaire visant les économies d'énergie de manière ciblée sur du bâti neuf (existant ou à construire). La commune de Combourg souhaite appliquer un plan photovoltaïque sur les équipements d'intérêt collectif et d'activités en facilitant les installations nécessaires à « l'autoconsommation collective ». (...) La rénovation du complexe sportif de l'espace Malouas en est l'occasion. Ainsi la production photovoltaïque en autoconsommation collective sera installée sur les 2 pans de toiture exposés Est et Ouest. Cette installation de production d'électricité photovoltaïque basse tension en autoconsommation collective sera raccordée au TGBT du bâtiment : tarif jaune de raccordement existant. Cette démarche peut être étendue à d'autres bâtiments. Pour ne pas perturber l'harmonie du bâti ancien et des quartiers en continuité, il est retenu le principe d'adapter le règlement de l'AVAP aux édifices dont l'aspect est hors normes architecturales traditionnelles de fait (édifice dont l'architecture se présente déjà comme de grands hangars, salles, activités, groupes scolaires, etc). »

M. GORON dit qu'il va voter contre car la commune de Combourg ne favorise en rien les projets environnementaux des communes avoisinantes. Combourg a notamment refusé le projet éolien de Meillac. M. MENARD souligne aussi que Combourg a refusé la proposition de créer une piste cyclable entre Combourg et Meillac.

Le Conseil municipal, après en avoir délibéré, et par 7 voix POUR (M. AFCHAIN, M. BRIVOT, M. DUMAS et pouvoir de Mme REDOUTE, M. LEMOULT, M. RAMBERT, Mme SAMSON), 1 voix CONTRE (M. GORON), 8 ABSTENTIONS (Mme COUVERT, M. DRAGON et pouvoir de M. PONCELET, Mme GUELET, Mme LEGAULT-DENISOT, Mme LOURDIN, M. MENARD, Mme RABOLION) émet un avis favorable au projet.

POUR EXTRAIT CONFORME,
Le Maire, Georges DUMAS
SIGNE le 04/03/2024